

PRESENTATION

Le secteur du bâtiment et des travaux publics joue un rôle de premier ordre beaucoup plus que les autres secteurs économiques eu égard aux effets d'entraînement qu'il produit.

La demande en bâtiment et travaux publics est en croissance du fait que la population marocaine double tous les 25 ans.

Cette croissance de la population signifie aussi l'augmentation des besoins en infrastructures socio-économiques (routes, barrages, ports, écoles, hôpitaux, usines etc.) et en logements.

La population du Maroc est urbanisée à plus de 57%. Déjà le nombre d'agglomérations atteint 370 dont 49 dépassent 100.000 habitants.

Par ailleurs, la valeur de la production du secteur du bâtiment et travaux publics (BTP) s'élève à quelques 15 milliards de DH contre 7394 millions de DH en 1987.

La croissance du secteur est estimée à 8,3% par an. En prix constants, la participation du secteur du BTP au PIB a connu la même tendance que celle observée en prix courants. La part du BTP dans le PIB dans les années passées, fluctuait entre 3,9 % et 5,0%.

La contribution du secteur du BTP à la formation brute du capital fixe (FBCF) du pays est déterminante. En effet, elle a atteint une moyenne annuelle de 52,46% au cours de la période (1987-1996), soit plus de la moitié de l'effort d'investissement réalisé par l'ensemble des secteurs économiques.

Afin de doter ce secteur d'un cadre réglementaire approprié, il a été mis en place un système de qualification et de classement des entreprises opérant dans le domaine du bâtiment et des travaux publics.

Le but de cette mesure est d'introduire un meilleur professionnalisme et une plus grande spécialisation au sein de la profession.

Les avantages fiscaux accordés au secteur de l'immobilier, la promotion des projets sociaux d'habitat, les programmes d'aménagements des routes et des autoroutes ainsi que la construction de barrages et d'établissements scolaires et de santé, sont autant de facteurs qui favorisent le développement du secteur du BTP.